

**NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**  
Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava  
IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 239159275/0300

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

ulice 28.října 1142/168  
709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Vaše žádost ze dne:  
16.03.2011

Naše značka:  
091120010  
(H/10/2012)

Vyřizuje:  
Jiřina Dehlerová

Havířov dne:  
09.03.2012

Věc: Polyfunkční dům "A" nad parkovištěm v Orlové Lutyni

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Orlová - Lutyně

název obce: Orlová, - název k.ú.: Horní Lutyně, - kód k.ú.: 712531

Stavebník: Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně

Projektant: HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., ul. 28. října 1142, /168709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Předmětem předložené dokumentace je "Polyfunkční dům "A" nad parkovištěm v Orlové Lutyni".

Přízemí polyfunkčního domu je řešeno jako obchodní parter s pěti pronajimatelnými obchodními

jednotkami. Další nadzemní podlaží jsou určena pro bydlení.

Jedná se o trvalou stavbu - novostavbu čtyřpodlažního polyfunkčního domu.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení Přílohy č.1 a č.2.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. doplnit projektovou dokumentaci dle Přílohy č.2 - body 1.1.,1.2.,1.3.
2. doplnit projektovou dokumentaci vybavení výtahu dle Přílohy č.1, bod 3 dle příslušných potřeb
3. doplnit projektovou dokumentaci - poštovní schránky a ovládací prvky umístit dle Přílohy č.1, bod 1.1.7.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do projektové dokumentace pro stavební povolení.

**Jiřina Dehierová, odborný konzultant**

Adr. střediska: Široká 590/3, 736 01 Havířov  
604 687 730, dehierova@horizont-nare.com

NIP1 BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK  
ODBORNÝ KONZULTANT  
-091-